

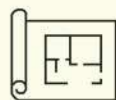
Budynek B3 | Lokal 2

- Powierzchnia użytkowa: **62,04 m²**
- Powierzchnia łączna: **66,88 m²**
- Powierzchnia balkonu: **11,25 m²**
- Powierzchnia terenu przynależnego: **113,19 m²**

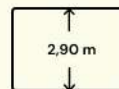


ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

1.1	Wiatrołap	2,49 m ²
1.2	Pokój	10,84 m ²
1.3	Pokój dzienny + kuchnia	23,56 m ²
1.4	Przedpokój	1,17 m ²
1.5	Łazienka	4,43 m ²
1.6	Pokój	10,21 m ²
1.7	Sypialnia	9,34 m ²
•	Powierzchnia piętra użytkowa:	62,04 m²
1.8	Prywatna klatka schodowa	4,84 m ²
•	Powierzchnia piętra łączna:	66,88 m²
1.9	Balkon	11,25 m ²



Funkcjonalne
wnętrze



Wysokie
pomieszczenia



Mieszkanie
bezczynszowe

KONTAKT

+48 789 117 081

biuro@legacygroup.pl

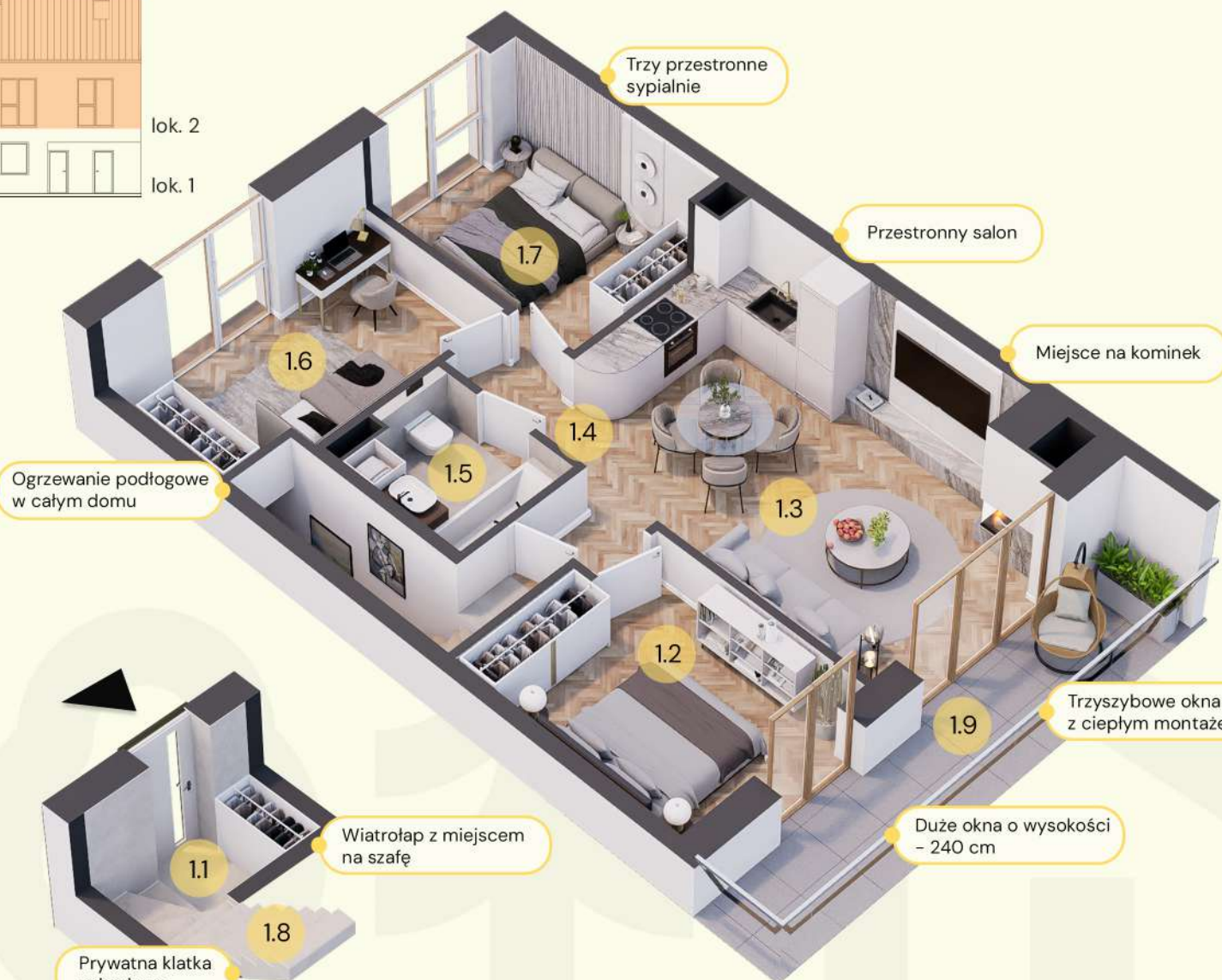
www.legacygroup.pl

Budynek



lok. 2

lok. 1



Trzy przestronne
sypialnie

Przestronny salon

Miejsce na kominek

Ogrzewanie podłogowe
w całym domu

Wiatrołap z miejscem
na szafę

Prywatna klatka
schodowa

Trzyszybowe okna
z ciepłym montażem

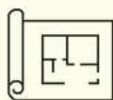
Duże okna o wysokości
- 240 cm

ETAP IV

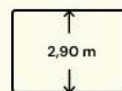
0 1 2 3 4 5m

Budynek B3 | Lokal 2

- Powierzchnia użytkowa: **62,04 m²**
- Powierzchnia łączna: **66,88 m²**
- Powierzchnia balkonu: **11,25 m²**
- Powierzchnia terenu przynależnego: **113,19 m²**



Funkcjonalne
wnętrze



Wysokie
pomieszczenia



Mieszkanie
bezczynszowe

KONTAKT

+48 789 117 081

biuro@legacygroup.pl

www.legacygroup.pl



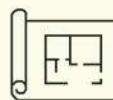
ETAP IV

STRYCH

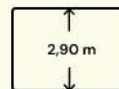
LEGACY 2/3

Budynek B3 | Lokal 2

- Powierzchnia użytkowa: **62,04 m²**
- Powierzchnia łączna: **66,88 m²**
- Powierzchnia balkonu: **11,25 m²**
- Powierzchnia terenu przynależnego: **113,19 m²**



Funkcjonalne
wnętrze



Wysokie
pomieszczenia



Mieszkanie
bezczyńszowe

KONTAKT

+48 789 117 081

biuro@legacygroup.pl

www.legacygroup.pl

Przedstawiona oferta ma jedynie charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 661 Kodeksu Cywilnego. Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona zgodnie z zasadami określonymi w §20 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz zasadami określonymi w polskiej normie PN-ISO 9836:2022-07. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych, a także do ustalenia ceny sprzedaży lokalu. Łączna powierzchnia lokalu stanowi powierzchnię użytkową lokalu obliczoną zgodnie z zasadami określonymi powyżej powiększoną o pozostającą do wyłącznej dyspozycji właściciela lokalu powierzchnię schodów wewnętrznych w lokalach mieszkalnych wielopiętrowych. Wszystkie wymiary podane są z projektu w stanie wykończonym tzn. po wykonaniu tynków. Wyposażenie widoczne na kartach lokalu stanowi przykładową aranżację określającą funkcjonalność lokalu, ma jedynie charakter poglądowy i nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu. Wizualizacje mają wyłącznie charakter poglądowy.

ETAP IV