

Budynek A2 | Lokal 1

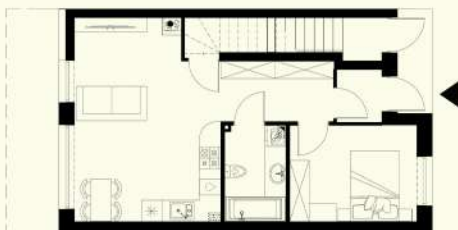
- Powierzchnia użytkowa: **46,05 m²**
- Powierzchnia łączna: **46,05 m²**
- Powierzchnia ogródka: **39,70 m²**
- Powierzchnia terenu przynależnego: **134,16 m²**



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

0.1	Wiatrołap	1,84 m ²
0.2	Przedpokój	5,46 m ²
0.3	Pom. gospodarcze	1,72 m ²
0.4	Salon + Kuchnia	22,64 m ²
0.5	Łazienka	4,56 m ²
0.6	Sypialnia	9,83 m ²

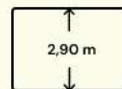
- Powierzchnia parteru użytkowa: **46,05 m²**
- Powierzchnia parteru łączna: **46,05 m²**



0 1 2 3 4 5m



Dwa miejsca postojowe i ogródek gratis



Wysokie pomieszczenia



Mieszkanie bezczynszowe

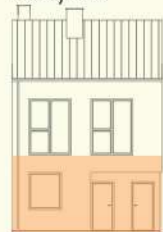
KONTAKT

+48 789 117 081

biuro@legacygroup.pl

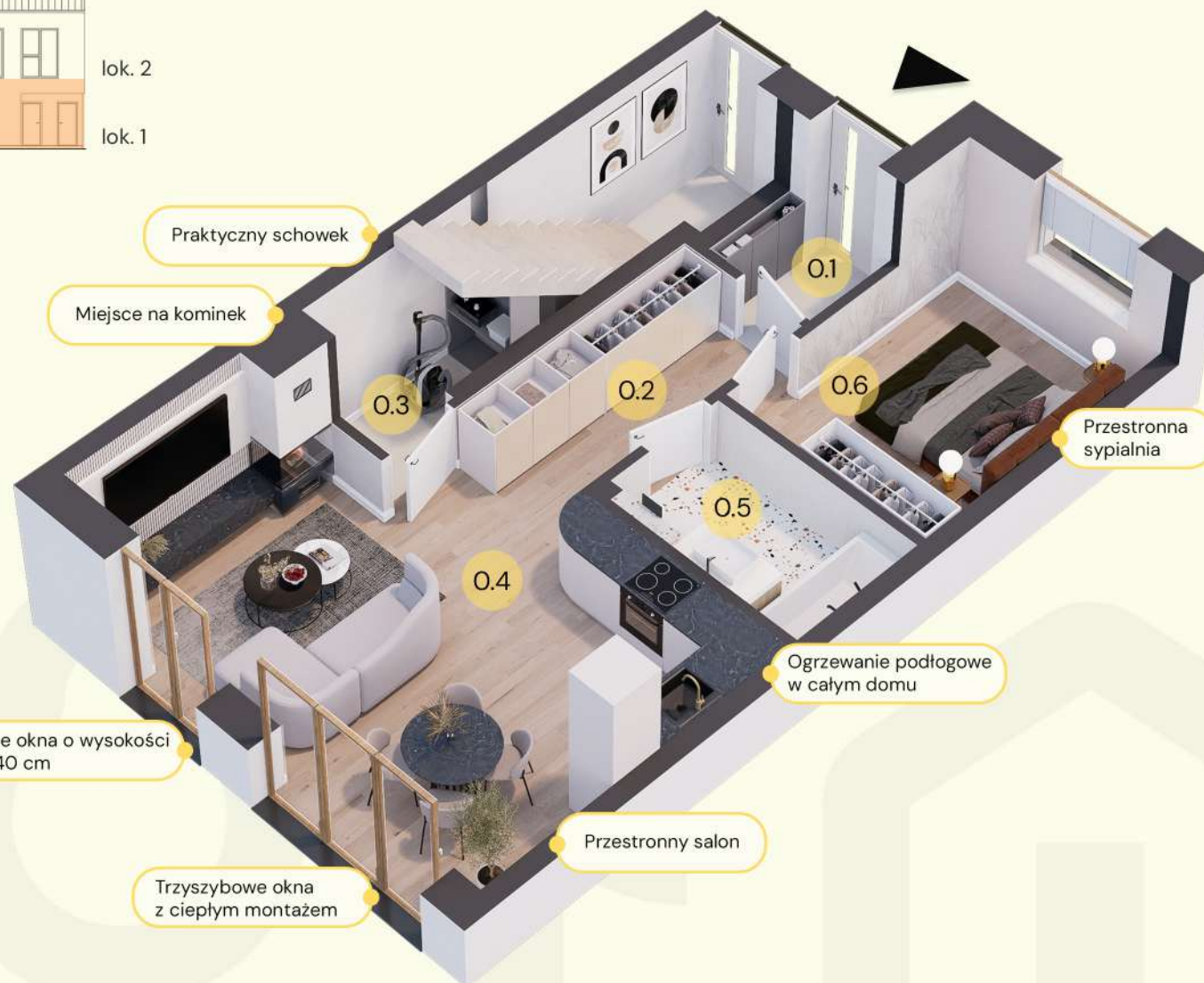
www.legacygroup.pl

Budynek



lok. 2

lok. 1



Praktyczny schowek

Miejsce na kominek

0.3

0.2

0.6

Przestronna sypialnia

0.5

Ogrzewanie podłogowe w całym domu

0.4

Duże okna o wysokości ~ 240 cm

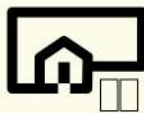
Przestronny salon

Trzyszybowe okna z ciepłym montażem

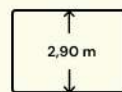
ETAP IV

Budynek A2 | Lokal 1

- Powierzchnia użytkowa: **46,05 m²**
- Powierzchnia łączna: **46,05 m²**
- Powierzchnia ogródka: **39,70 m²**
- Powierzchnia terenu przynależnego: **134,16 m²**



Dwa miejsca
postojowe
i ogródek gratis



Wysokie
pomieszczenia



Mieszkanie
bezczynszowe

KONTAKT

+48 789 117 081

biuro@legacygroup.pl

www.legacygroup.pl



ETAP IV

OGRÓDEK

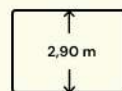
LEGACY 2/3

Budynek A2 | Lokal 1

- Powierzchnia użytkowa: **46,05 m²**
- Powierzchnia łączna: **46,05 m²**
- Powierzchnia ogródka: **39,70 m²**
- Powierzchnia terenu przynależnego: **134,16 m²**



Dwa miejsca
postojowe
i ogródek gratis



Wysokie
pomieszczenia



Mieszkanie
bezczyntowe

KONTAKT

+48 789 117 081

biuro@legacygroup.pl

www.legacygroup.pl

Przedstawiona oferta ma jedynie charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 661 Kodeksu Cywilnego. Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona zgodnie z zasadami określonymi w §20 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz zasadami określonymi w polskiej normie PN-ISO 9836:2022-07. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych, a także do ustalenia ceny sprzedaży lokalu. Łączna powierzchnia lokalu stanowi powierzchnię użytkową lokalu obliczoną zgodnie z zasadami określonymi powyżej powiększoną o pozostającą do wyłącznej dyspozycji właściciela lokalu powierzchnię schodów wewnętrznych w lokalach mieszkalnych wielopiętrowych. Wszystkie wymiary podane są z projektu w stanie wykończonym tzn. po wykonaniu tynków. Wyposażenie widoczne na kartach lokalu stanowi przykładową aranżację określającą funkcjonalność lokalu, ma jedynie charakter poglądowy i nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu. Wizualizacje mają wyłącznie charakter poglądowy.

ETAP IV